

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Контракту №02 К от 23.01.2017 г.
на оказание услуг по осуществлению
функций специализированной организации

Директору ОБУ «Фонд имущества Курской области»
В.Н. Лукьянчикову

ЗАЯВКА
на проведение торгов

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ
1. Способ осуществления закупки: открытый аукцион
РАЗДЕЛ 2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ
1. Наименование: Администрация Марковского сельсовета Глушковского района Курской области
2. Место нахождения: 307476, Курская область, Глушковский район, с. Дроновка
3. Почтовый адрес: 307476, Курская область, Глушковский район, с. Дроновка
4. Контактное лицо: Администрация Марковского сельсовета Глушковского района Курской области – Давиденко Сергей Александрович
5. Телефон: (47132) 3-32-35
6. Адрес электронной почты: markovo.dronovka@mail.ru
РАЗДЕЛ 3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДМЕРЕ АУКЦИОНА
1. Предмет договора аренды: право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории МО «Марковский сельсовет» Глушковского района Курской области, по 5 (пяти) лотам, а именно: - Лот № 1. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения полей, пастбищ, лугов, площадью 52 714 кв.м., кадастровый номер: 46:03:120201:62, местоположение: Курская область, Глушковский район, Марковский сельсовет. Обременений не зарегистрировано; - Лот № 2. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов растениеводства, площадью 71 342 кв.м., кадастровый номер: 46:03:050201:108, местоположение: Курская область, Глушковский район, Марковский сельсовет. Обременений не зарегистрировано; - Лот № 3. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения полей, пастбищ, лугов, площадью 76 383 кв.м., кадастровый номер: 46:03:050101:249, местоположение: Курская область, Глушковский район, Марковский сельсовет. Обременений не зарегистрировано; - Лот № 4. Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов растениеводства, площадью 64 353 кв.м., кадастровый номер: 46:03:050101:250, местоположение: Курская область, Глушковский район, Марковский сельсовет. Обременений не зарегистрировано; - Лот № 5. Земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, площадью 75 246 кв.м., кадастровый номер: 46:03:120402:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Глушковский район, Марковский сельсовет. Обременений не зарегистрировано. Ограничения прав на земельный участок: установлены на части земельного участка площадью 2372 кв.м. в соответствии со ст. 56 Земельного кодекса РФ;
2. Срок действия договоров аренды: 10 лет
3. Начальная цена предмета аукциона установлена: в соответствии с п. 14 ст. 39.11 РФ Земельного кодекса РФ на основании отчетов об оценке и составляет: Лот №1 – 15 241 (Пятнадцать тысяч двести сорок один) руб. 00 коп.; Лот №2 – 20 627 (Двадцать тысяч шестьсот двадцать семь) руб. 00 коп.; Лот №3 – 22 079 (Двадцать две тысячи семьдесят девять) руб. 00 коп.;

Лот №4 – 18 607 (Восемнадцать тысяч шестьсот семь) руб. 00 коп.;
Лот №5 – 22 476 (Двадцать две тысячи четыреста семьдесят шесть) руб. 00 коп.;
4. Форма, срок и порядок оплаты: Арендатор обязуется уплачивать Арендодателю арендную плату ежеквартально на основании расчета арендной платы и акта приема-передачи земельного участка один раз в квартал (до 10 марта, до 10 июня, до 10 сентября; до 10 декабря).
РАЗДЕЛ 4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЯВКИ
1. Требование о внесении задатка: в размере 50 % от начальной цены предмета аукциона, что составляет: По лоту № 1 – 7 620 (Семь тысяч шестьсот двадцать) руб. 50 коп.;
По лоту № 2 – 10 313 (Десять тысяч триста тринадцать) руб. 50 коп.;
По лоту № 3 – 11 039 (Одиннадцать тысяч тридцать девять) руб. 50 коп.
По лоту № 4 – 9 303 (Девять тысяч триста три) руб. 50 коп.;
По лоту № 5 – 11 238 (Одиннадцать тысяч двести тридцать восемь) руб. 00 коп.
РАЗДЕЛ 5. ШАГ АУКЦИОНА
Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет: По лоту № 1 – 457 (Четыреста пятьдесят семь) руб. 23 коп.;
По лоту № 2 – 618 (Шестьсот восемнадцать) руб. 81 коп.;
По лоту № 3 – 662 (Шестьсот шестьдесят два) руб. 37 коп.;
По лоту № 4 – 558 (Пятьсот пятьдесят восемь) руб. 21 коп.;
По лоту № 5 – 674 (Шестьсот семьдесят четыре) руб. 28 коп.
РАЗДЕЛ 6. СВЕДЕНИЯ О И СОСТАВЕ КОМИССИИ
Председатель комиссии: - Давиденко Сергей Александрович – глава администрации Марковского сельсовета Глушковского района Курской области;
Члены комиссии: - Пирогова Наталья Михайловна – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности Марковского сельсовета Глушковского района Курской области;
- Вычерова Надежда Вячеславовна – юристконсульт II категории отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).
- Кардашов Александр Александрович – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).
- Попов Дмитрий Алексеевич – юристконсульт отдела маркетинга ОБУ «Фонд имущества Курской области» - член комиссии (по согласованию).

Глава Марковского сельсовета
Глушковского района Курской области



С.А. Давиденко